



Documento de Pliegos

Número de Expediente **31-2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-03-2023 a las 18:43 horas.



Redacción del proyecto básico de vivienda de mayores y centro de mayores de Nerpio y proyecto de ejecución, dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de vivienda de mayores, incluido en las subvenciones para financiación de proyectos de inversión en actuaciones sobre la nueva economía de los cuidados en viviendas y centros de mayores de titularidad municipal en la Comunidad Autónoma de Castilla La Mancha, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, Fondos Next-GenerationUE

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 40.000 EUR.

→ **Importe** 48.400 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 40.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: El plazo es orientativo puesto que está sujeto a la ejecución de la obra

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Lugar de ejecución** ES421 Albacete C/ Terra s/n, antiguo centro de salud Nerpio

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **anexo II.pdf**

→ **anexoideuc.pdf**

→ **DEUC.xml**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vMdcjo%2BFzeyiEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Nerpio**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.ayuntamientodenerpio.es/>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=htLLvljx2egOK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº 1
→ (02530) Nerpio España
→ ES421

Contacto

→ Teléfono 967438001
→ Fax 967438001
→ Correo Electrónico secretarionerpio@dipualba.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Nerpio

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/03/2023 a las 19:00

Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº 1
→ (02530) Nerpio España

Contacto

→ Teléfono +034 96743801
→ Correo Electrónico
SECRETARIONERPIO@DIPUALBA.ES

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Nerpio

Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº 1
→ (02530) Nerpio España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/03/2023 a las 19:00
→ Observaciones: Se presentarán los sobres previstos en los pliegos. Se recomienda encarecidamente leer las instrucciones referidas al anonimato de la documentación a incluir en el sobre B

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre C mayores

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 30/03/2023 a las 10:30 horas
→ Se procederá a la apertura del sobre que contiene la oferta económica y los criterios cuantitativos automáticamente. El modelo se encuentra en el Anexo II del final del pliego y en el apartado anexos de la plataforma

Lugar

→ Casa Consistorial

Dirección Postal

→ Plaza Mayor
→ (02530) Nerpio España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : No hay condiciones específicas para la asistencia

Otros eventos

Sobre B juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 24/03/2023 a las 12:00 horas
- Se procederá a la apertura del sobre B que contiene los documentos dependientes de un juicio de valor y se procederá a la entrega al Comité de Expertos

Lugar

- Casa Consistorial

Dirección Postal

- Plaza Mayor nº1
- (02530) Nerpio España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : No hay condiciones específicas para la asistencia

Sobre A administrativo

- Apertura sobre administrativo
- El día 24/03/2023 a las 09:00 horas
- Se procederá a la apertura del sobre A que contiene las declaraciones responsables incluidas en los anexos I del final del pliego, así como en el apartado anexos de la plataforma

Lugar

- Casa Consistorial

Dirección Postal

- Plaza Mayor nº1
- (02530) Nerpio España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : No hay condiciones específicas para la asistencia

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Redacción del proyecto básico de vivienda de mayores y centro de mayores de Nerpio y proyecto de ejecución, dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de vivienda de mayores, incluido en las subvenciones para financiación de proyectos de inversión en actuaciones sobre la nueva economía de los cuidados en viviendas y centros de mayores de titularidad municipal en la Comunidad Autónoma de Castilla La Mancha, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, Fondos Next-GenerationUE

→ Valor estimado del contrato 40.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 48.400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: El plazo es orientativo puesto que está sujeto a la ejecución de la obra

→ Lugar de ejecución

→ C/ Terra s/n, antiguo centro de salud

→ Subentidad Nacional Albacete

→ Código de Subentidad Territorial ES421

Dirección Postal

→ C/Terrera s/n

→ (02530) Nerpio España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Los previstos en los pliegos

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - «no causar un perjuicio significativo al medio ambiente» (principio do no significant harm-DNSH)

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Cumplimiento del convenio de aplicación.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Se deberán presentar los Anexos I y DEUC
- No prohibición para contratar - Se acreditará inicialmente con los anexos I y DEUC
- No estar incurso en incompatibilidades - Se acreditará inicialmente con los anexos I y DEUC
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Se acreditará inicialmente con los anexos I y DEUC
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Se acreditará inicialmente con los anexos I y DEUC
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Se acreditará inicialmente con los anexos I y DEUC

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Se acreditará inicialmente con los anexos I y DEUC
- Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario - Se acreditará inicialmente con los anexos I y DEUC

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Se acreditará inicialmente con los anexos I y DEUC
- Cifra anual de negocio - Se acreditará inicialmente con los anexos I y DEUC

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre A mayores
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Sobre A administrativo
- **Descripción** Sobre que contiene los anexos I y DEUC

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre B mayores
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Sobre B juicios de valor
- **Descripción** Incluirá la documentación prevista en los pliegos técnicos y administrativos

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre C mayores
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Sobre C mayores
- **Descripción** Sobre que contiene la oferta económica de acuerdo con el anexo II de los pliegos administrativos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Plazo**
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Expresión de evaluación** : puntos
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 10
- **Precio**
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 30
 - **Expresión de evaluación** : Puntos
 - **Cantidad Mínima** : 0
 -

Cantidad Máxima : 30

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Documentación técnica
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 60
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 60

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia Línea de Inversión C22.I.1
"Plan de apoyos y cuidados de larga duración: desinstitucionalización, equipamientos y tecnología"

Subcontratación permitida

- Porcentaje de Subcontratación 25 %
- El contratista está autorizado a subcontratar será del 25 %, debiendo comunicar al Responsable del Contrato qué partes de éste pretende subcontratar y cumpliendo las restantes condiciones previstas

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No